



DISPONIBILIDAD DE SOLARES

RIBERAS DE COMATE II

Etapas 1 | Bayaguana - Monte Plata | Precios en USD

Actualizado 28.09.2026

DISPONIBLES

165
solares

PRECIO / M²

US\$ 100
por metro

DESDE

US\$ 46,213
Menor: 396.98 m²

LISTADO 1 DE 5

Tabla comercial simplificada - precios en USD

COLUMNA A

LOTE	M ²	US\$/M ²	PRECIO	ESTATUS
1	503.66 m ²	US\$ 100.00	US\$ 55,402.60	DISPONIBLE
2	521.03 m ²	US\$ 100.00	US\$ 61,898.36	DISPONIBLE
3	505.15 m ²	US\$ 100.00	US\$ 60,011.82	DISPONIBLE
4	462.37 m ²	US\$ 100.00	US\$ 57,676.03	DISPONIBLE
5	484.89 m ²	US\$ 100.00	US\$ 56,004.49	BLOQUEADO
6	411.58 m ²	US\$ 100.00	US\$ 47,537.49	DISPONIBLE
7	423.18 m ²	US\$ 100.00	US\$ 48,877.29	DISPONIBLE
8	414.8 m ²	US\$ 100.00	US\$ 47,909.40	DISPONIBLE
9	481.1 m ²	US\$ 100.00	US\$ 55,567.05	VENDIDO
10	426.54 m ²	US\$ 100.00	US\$ 49,265.37	DISPONIBLE
11	411.84 m ²	US\$ 100.00	US\$ 47,567.52	DISPONIBLE
12	412.12 m ²	US\$ 100.00	US\$ 47,599.86	DISPONIBLE
13	411.73 m ²	US\$ 100.00	US\$ 47,554.82	DISPONIBLE
14	411.95 m ²	US\$ 100.00	US\$ 47,580.23	DISPONIBLE
15	411.86 m ²	US\$ 100.00	US\$ 47,569.83	DISPONIBLE
16	411.83 m ²	US\$ 115.50	US\$ 47,566.37	DISPONIBLE
17	552.8 m ²	US\$ 115.50	US\$ 63,848.40	RESERVADO
18	426.09 m ²	US\$ 121.28	US\$ 51,674.06	VENDIDO
19	411.41 m ²	US\$ 115.50	US\$ 47,517.86	DISPONIBLE
20	411.69 m ²	US\$ 115.50	US\$ 47,550.20	DISPONIBLE
21	411.3 m ²	US\$ 115.50	US\$ 47,505.15	DISPONIBLE
22	411.52 m ²	US\$ 115.50	US\$ 47,530.56	DISPONIBLE

COLUMNA B

LOTE	M ²	US\$/M ²	PRECIO	ESTATUS
23	411.43 m ²	US\$ 115.50	US\$ 47,520.17	DISPONIBLE
24	411.4 m ²	US\$ 115.50	US\$ 47,516.70	DISPONIBLE
25	552.22 m ²	US\$ 115.50	US\$ 63,781.41	DISPONIBLE
26	458 m ²	US\$ 100.00	US\$ 45,800.00	VENDIDO
27	600.09 m ²	US\$ 110.00	US\$ 66,009.90	DISPONIBLE
28	600.04 m ²	US\$ 110.00	US\$ 66,004.40	DISPONIBLE
29	599.84 m ²	US\$ 110.00	US\$ 65,982.40	BLOQUEADO
30	599.66 m ²	US\$ 110.00	US\$ 65,962.60	DISPONIBLE
31	599.73 m ²	US\$ 110.00	US\$ 65,970.30	DISPONIBLE
32	783.56 m ²	US\$ 115.50	US\$ 90,501.18	DISPONIBLE
33	833.89 m ²	US\$ 109.73	US\$ 91,498.58	VENDIDO
34	1,015 m ²	US\$ 104.50	US\$ 106,067.50	VENDIDO
35	1,186.59 m ²	US\$ 104.50	US\$ 123,998.66	VENDIDO
36	1,186.08 m ²	US\$ 104.50	US\$ 123,945.36	BLOQUEADO
37	1,240.38 m ²	US\$ 103.95	US\$ 128,937.50	RESERVADO
338	439.93 m ²	US\$ 115.50	US\$ 50,811.92	VENDIDO
339	424.64 m ²	US\$ 115.50	US\$ 49,045.92	VENDIDO
340	402.55 m ²	US\$ 115.50	US\$ 46,494.53	VENDIDO
341	400.11 m ²	US\$ 115.50	US\$ 46,212.71	DISPONIBLE
342	404.57 m ²	US\$ 119.70	US\$ 48,427.03	DISPONIBLE
343	405.51 m ²	US\$ 119.70	US\$ 48,539.55	DISPONIBLE



DISPONIBILIDAD DE SOLARES

RIBERAS DE COMATE II

Etapas 1 | Bayaguana - Monte Plata | Precios en USD

Actualizado 28.09.2026

DISPONIBLES

165
solares

PRECIO / M²

US\$ 100
por metro

DESDE

US\$ 46,213
Menor: 396.98 m²

LISTADO 2 DE 5

Tabla comercial simplificada - precios en USD

COLUMNA A

LOTE	M ²	US\$/M ²	PRECIO	ESTATUS
344	408.6 m ²	US\$ 119.70	US\$ 48,909.42	VENDIDO
345	401.09 m ²	US\$ 119.70	US\$ 48,010.47	DISPONIBLE
346	415.7 m ²	US\$ 125.69	US\$ 52,247.25	RESERVADO
347	401.17 m ²	US\$ 125.69	US\$ 50,421.05	VENDIDO
348	452.72 m ²	US\$ 119.70	US\$ 54,190.58	DISPONIBLE
349	410.25 m ²	US\$ 119.70	US\$ 49,106.93	DISPONIBLE
350	411.35 m ²	US\$ 119.70	US\$ 49,238.60	DISPONIBLE
351	425.6 m ²	US\$ 119.70	US\$ 50,944.32	DISPONIBLE
352	488.5 m ²	US\$ 125.69	US\$ 61,397.12	DISPONIBLE
353	667.93 m ²	US\$ 119.70	US\$ 79,951.22	DISPONIBLE
354	413.58 m ²	US\$ 119.70	US\$ 49,505.53	DISPONIBLE
355	409.42 m ²	US\$ 119.70	US\$ 49,007.57	DISPONIBLE
356	409.42 m ²	US\$ 119.70	US\$ 49,007.57	RESERVADO
357	409.42 m ²	US\$ 119.70	US\$ 49,007.57	RESERVADO
358	409.42 m ²	US\$ 119.70	US\$ 49,007.57	DISPONIBLE
359	409.42 m ²	US\$ 119.70	US\$ 49,007.57	DISPONIBLE
360	568.87 m ²	US\$ 119.70	US\$ 68,093.74	DISPONIBLE
361	425.78 m ²	US\$ 125.69	US\$ 53,514.16	DISPONIBLE
362	407.96 m ²	US\$ 119.70	US\$ 48,832.81	DISPONIBLE
363	414.26 m ²	US\$ 119.70	US\$ 49,586.92	DISPONIBLE
364	422.68 m ²	US\$ 119.70	US\$ 50,594.80	DISPONIBLE
365	406.9 m ²	US\$ 119.70	US\$ 48,705.93	DISPONIBLE

COLUMNA B

LOTE	M ²	US\$/M ²	PRECIO	ESTATUS
366	407.24 m ²	US\$ 119.70	US\$ 48,746.63	DISPONIBLE
367	498.41 m ²	US\$ 119.70	US\$ 59,659.68	DISPONIBLE
368	466.83 m ²	US\$ 119.70	US\$ 55,879.55	DISPONIBLE
369	508.59 m ²	US\$ 114.00	US\$ 57,979.26	DISPONIBLE
370	835.42 m ²	US\$ 108.30	US\$ 90,475.99	DISPONIBLE
371	479.03 m ²	US\$ 125.69	US\$ 60,206.89	BLOQUEADO
372	407.43 m ²	US\$ 125.69	US\$ 51,207.84	DISPONIBLE
373	407.08 m ²	US\$ 119.70	US\$ 48,727.48	DISPONIBLE
374	412.11 m ²	US\$ 119.70	US\$ 49,329.57	DISPONIBLE
375	445.78 m ²	US\$ 119.70	US\$ 53,359.87	DISPONIBLE
376	413.52 m ²	US\$ 125.69	US\$ 51,973.26	DISPONIBLE
377	408.01 m ²	US\$ 125.69	US\$ 51,973.26	DISPONIBLE
378	412.5 m ²	US\$ 119.70	US\$ 48,838.80	DISPONIBLE
379	412.75 m ²	US\$ 119.70	US\$ 49,406.18	DISPONIBLE
380	414.81 m ²	US\$ 100.00	US\$ 41,481.00	VENDIDO
381	446.85 m ²	US\$ 100.00	US\$ 44,685.00	VENDIDO
382	410.91 m ²	US\$ 100.00	US\$ 41,091.00	VENDIDO
383	396.98 m ²	US\$ 123.90	US\$ 49,185.82	DISPONIBLE
384	437.08 m ²	US\$ 123.90	US\$ 54,154.21	DISPONIBLE
385	476.33 m ²	US\$ 130.10	US\$ 61,968.15	DISPONIBLE
386	557.68 m ²	US\$ 123.90	US\$ 69,096.55	RESERVADO
387	519.38 m ²	US\$ 123.90	US\$ 64,351.18	DISPONIBLE



DISPONIBILIDAD DE SOLARES

RIBERAS DE COMATE II

Etapas 1 | Bayaguana - Monte Plata | Precios en USD

Actualizado 28.09.2026

DISPONIBLES

165
solares

PRECIO / M²

US\$ 100
por metro

DESDE

US\$ 46,213
Menor: 396.98 m²

LISTADO 3 DE 5

Tabla comercial simplificada - precios en USD

COLUMNA A

LOTE	M ²	US\$/M ²	PRECIO	ESTATUS
388	463.89 m ²	US\$ 123.90	US\$ 57,475.97	DISPONIBLE
389	463.89 m ²	US\$ 123.90	US\$ 57,475.97	RESERVADO
390	463.89 m ²	US\$ 123.90	US\$ 57,475.97	DISPONIBLE
391	461.08 m ²	US\$ 123.90	US\$ 57,127.81	DISPONIBLE
392	463.26 m ²	US\$ 123.90	US\$ 57,397.91	DISPONIBLE
393	459.96 m ²	US\$ 123.90	US\$ 56,989.04	DISPONIBLE
394	461.07 m ²	US\$ 123.90	US\$ 57,126.57	DISPONIBLE
395	461.07 m ²	US\$ 123.90	US\$ 57,126.57	DISPONIBLE
396	461.07 m ²	US\$ 123.90	US\$ 57,126.57	DISPONIBLE
397	530.81 m ²	US\$ 123.90	US\$ 65,767.36	DISPONIBLE
398	434.27 m ²	US\$ 130.10	US\$ 56,496.36	DISPONIBLE
399	455.49 m ²	US\$ 123.90	US\$ 56,435.21	DISPONIBLE
400	454.6 m ²	US\$ 123.90	US\$ 56,324.94	DISPONIBLE
401	455 m ²	US\$ 123.90	US\$ 56,374.50	DISPONIBLE
402	453.31 m ²	US\$ 123.90	US\$ 56,165.11	DISPONIBLE
403	449.14 m ²	US\$ 123.90	US\$ 55,648.45	DISPONIBLE
404	452.03 m ²	US\$ 123.90	US\$ 56,006.90	DISPONIBLE
405	451.39 m ²	US\$ 123.90	US\$ 55,927.22	DISPONIBLE
406	450.75 m ²	US\$ 123.90	US\$ 55,847.93	DISPONIBLE
407	436.54 m ²	US\$ 123.90	US\$ 54,087.31	DISPONIBLE
408	511.41 m ²	US\$ 123.90	US\$ 63,363.70	DISPONIBLE
409	610.51 m ²	US\$ 123.90	US\$ 75,642.19	DISPONIBLE

COLUMNA B

LOTE	M ²	US\$/M ²	PRECIO	ESTATUS
410	629.02 m ²	US\$ 118.00	US\$ 74,224.36	DISPONIBLE
411	782.69 m ²	US\$ 118.00	US\$ 92,357.42	DISPONIBLE
412	781.22 m ²	US\$ 118.00	US\$ 92,183.96	DISPONIBLE
413	779.71 m ²	US\$ 118.00	US\$ 92,005.78	DISPONIBLE
414	777.89 m ²	US\$ 118.00	US\$ 91,791.02	DISPONIBLE
415	771.77 m ²	US\$ 118.00	US\$ 91,068.86	DISPONIBLE
416	988.34 m ²	US\$ 117.71	US\$ 116,332.56	DISPONIBLE
417	908.22 m ²	US\$ 117.71	US\$ 106,902.04	DISPONIBLE
418	1,304.74 m ²	US\$ 106.20	US\$ 138,563.39	DISPONIBLE
419	1,295.75 m ²	US\$ 106.20	US\$ 137,608.65	DISPONIBLE
420	1,277.49 m ²	US\$ 106.20	US\$ 135,669.44	DISPONIBLE
421	1,080.15 m ²	US\$ 112.10	US\$ 121,084.82	DISPONIBLE
422	1,203.62 m ²	US\$ 111.51	US\$ 134,215.67	DISPONIBLE
423	1,212.81 m ²	US\$ 111.51	US\$ 135,240.44	DISPONIBLE
424	1,431.85 m ²	US\$ 109.80	US\$ 157,217.13	RESERVADO
425	1,418.74 m ²	US\$ 109.80	US\$ 155,777.65	RESERVADO
426	1,244.31 m ²	US\$ 109.80	US\$ 136,625.24	DISPONIBLE
427	1,045.34 m ²	US\$ 121.70	US\$ 127,212.65	DISPONIBLE
428	1,233.73 m ²	US\$ 115.29	US\$ 142,236.73	RESERVADO
429	1,191.37 m ²	US\$ 115.90	US\$ 138,079.78	DISPONIBLE
430	1,191.37 m ²	US\$ 115.90	US\$ 138,079.78	DISPONIBLE
431	1,191.37 m ²	US\$ 115.90	US\$ 138,079.78	DISPONIBLE



DISPONIBILIDAD DE SOLARES

RIBERAS DE COMATE II

Etapas 1 | Bayaguana - Monte Plata | Precios en USD

Actualizado 28.09.2026

DISPONIBLES

165
solares

PRECIO / M²

US\$ 100
por metro

DESDE

US\$ 46,213
Menor: 396.98 m²

LISTADO 4 DE 5

Tabla comercial simplificada - precios en USD

COLUMNA A

LOTE	M ²	US\$/M ²	PRECIO	ESTATUS
432	1,122.04 m ²	US\$ 115.90	US\$ 130,044.44	DISPONIBLE
433	834.58 m ²	US\$ 115.90	US\$ 96,727.82	DISPONIBLE
434	782.81 m ²	US\$ 128.10	US\$ 100,277.96	DISPONIBLE
435	580.18 m ²	US\$ 128.10	US\$ 74,321.06	DISPONIBLE
436	653.43 m ²	US\$ 122.00	US\$ 79,718.46	DISPONIBLE
437	527.24 m ²	US\$ 122.00	US\$ 64,323.28	DISPONIBLE
438	508.95 m ²	US\$ 122.00	US\$ 62,091.90	DISPONIBLE
439	743.87 m ²	US\$ 128.10	US\$ 95,289.75	DISPONIBLE
440	604.1 m ²	US\$ 128.10	US\$ 77,385.21	DISPONIBLE
441	508.91 m ²	US\$ 122.00	US\$ 62,087.02	BLOQUEADO
442	560.1 m ²	US\$ 122.00	US\$ 68,332.20	DISPONIBLE
443	480.6 m ²	US\$ 128.10	US\$ 61,564.86	BLOQUEADO
444	497.47 m ²	US\$ 128.10	US\$ 63,725.91	DISPONIBLE
445	616.53 m ²	US\$ 122.00	US\$ 75,216.66	DISPONIBLE
446	547.42 m ²	US\$ 128.10	US\$ 70,124.50	DISPONIBLE
447	592.28 m ²	US\$ 128.10	US\$ 75,871.07	BLOQUEADO
448	646.96 m ²	US\$ 122.00	US\$ 78,929.12	DISPONIBLE
449	646.96 m ²	US\$ 122.00	US\$ 78,929.12	DISPONIBLE
450	646.96 m ²	US\$ 122.00	US\$ 78,929.12	DISPONIBLE
451	646.96 m ²	US\$ 122.00	US\$ 78,929.12	DISPONIBLE
452	646.96 m ²	US\$ 122.00	US\$ 78,929.12	DISPONIBLE
453	555.44 m ²	US\$ 122.00	US\$ 78,934.00	DISPONIBLE

COLUMNA B

LOTE	M ²	US\$/M ²	PRECIO	ESTATUS
454	646.96 m ²	US\$ 122.00	US\$ 78,929.12	DISPONIBLE
455	685.09 m ²	US\$ 128.10	US\$ 87,760.03	DISPONIBLE
456	404.86 m ²	US\$ 134.51	US\$ 54,455.69	DISPONIBLE
457	406.38 m ²	US\$ 128.10	US\$ 52,057.28	DISPONIBLE
458	405.63 m ²	US\$ 128.10	US\$ 51,961.20	DISPONIBLE
459	469.33 m ²	US\$ 128.10	US\$ 60,121.17	DISPONIBLE
460	403.53 m ²	US\$ 128.10	US\$ 51,692.19	DISPONIBLE
461	405.19 m ²	US\$ 128.10	US\$ 51,904.84	DISPONIBLE
462	405.23 m ²	US\$ 128.10	US\$ 51,909.96	DISPONIBLE
463	404.18 m ²	US\$ 128.10	US\$ 51,775.46	DISPONIBLE
464	400.72 m ²	US\$ 134.51	US\$ 53,898.84	RESERVADO
465	402.96 m ²	US\$ 133.35	US\$ 53,734.72	DISPONIBLE
466	405.3 m ²	US\$ 133.35	US\$ 54,046.76	DISPONIBLE
467	402.27 m ²	US\$ 133.35	US\$ 53,642.70	DISPONIBLE
468	400.7 m ²	US\$ 133.35	US\$ 53,433.35	BLOQUEADO
469	400.01 m ²	US\$ 133.35	US\$ 53,341.33	DISPONIBLE
470	406.01 m ²	US\$ 133.35	US\$ 54,141.43	DISPONIBLE
471	409.67 m ²	US\$ 133.35	US\$ 54,629.49	DISPONIBLE
472	470.49 m ²	US\$ 140.02	US\$ 65,876.83	DISPONIBLE
473	402.51 m ²	US\$ 140.02	US\$ 56,358.44	DISPONIBLE
474	402.46 m ²	US\$ 133.35	US\$ 53,668.04	DISPONIBLE
475	406.54 m ²	US\$ 133.35	US\$ 54,212.11	DISPONIBLE



DISPONIBILIDAD DE SOLARES

RIBERAS DE COMATE II

Etap 1 | Bayaguana - Monte Plata | Precios en USD

Actualizado 28.09.2026

DISPONIBLES

165
solares

PRECIO / M²

US\$ 100
por metro

DESDE

US\$ 46,213
Menor: 396.98 m²

LISTADO 5 DE 5

Tabla comercial simplificada - precios en USD

COLUMNA A

LOTE	M ²	US\$/M ²	PRECIO	ESTATUS
476	406.6 m ²	US\$ 133.35	US\$ 54,220.11	DISPONIBLE
477	403.87 m ²	US\$ 133.35	US\$ 53,856.06	DISPONIBLE
478	577.09 m ²	US\$ 127.00	US\$ 73,290.43	DISPONIBLE
479	577.31 m ²	US\$ 127.00	US\$ 73,318.37	DISPONIBLE
480	409.04 m ²	US\$ 133.35	US\$ 54,545.48	BLOQUEADO
481	405.09 m ²	US\$ 133.35	US\$ 54,018.75	DISPONIBLE
482	401.58 m ²	US\$ 133.35	US\$ 53,550.69	DISPONIBLE
483	402.53 m ²	US\$ 133.35	US\$ 53,677.38	DISPONIBLE
484	403.14 m ²	US\$ 133.35	US\$ 53,758.72	DISPONIBLE
485	404.76 m ²	US\$ 133.35	US\$ 53,974.75	DISPONIBLE
486	405.1 m ²	US\$ 133.35	US\$ 54,020.09	DISPONIBLE
487	400.9 m ²	US\$ 133.35	US\$ 53,460.02	DISPONIBLE
488	402.16 m ²	US\$ 140.22	US\$ 56,309.44	RESERVADO
489	422.71 m ²	US\$ 140.02	US\$ 59,186.80	RESERVADO
490	577.17 m ²	US\$ 127.00	US\$ 73,300.59	DISPONIBLE

COLUMNA B

LOTE	M ²	US\$/M ²	PRECIO	ESTATUS
491	506.03 m ²	US\$ 127.00	US\$ 64,265.81	DISPONIBLE
492	506.69 m ²	US\$ 127.00	US\$ 64,349.63	DISPONIBLE
493	498.73 m ²	US\$ 133.35	US\$ 66,505.65	DISPONIBLE
494	491.43 m ²	US\$ 133.35	US\$ 65,532.79	DISPONIBLE
495	500.06 m ²	US\$ 127.00	US\$ 63,507.62	DISPONIBLE
496	496.66 m ²	US\$ 133.35	US\$ 66,229.61	BLOQUEADO
497	491.26 m ²	US\$ 133.35	US\$ 65,509.52	DISPONIBLE
498	488.79 m ²	US\$ 133.35	US\$ 65,180.15	DISPONIBLE
499	484.38 m ²	US\$ 133.35	US\$ 64,592.07	DISPONIBLE
500	486.24 m ²	US\$ 133.35	US\$ 64,840.10	DISPONIBLE
501	490.65 m ²	US\$ 133.35	US\$ 65,428.18	RESERVADO
502	488.23 m ²	US\$ 133.35	US\$ 65,105.47	RESERVADO
503	491.22 m ²	US\$ 133.24	US\$ 65,504.19	DISPONIBLE
504	488.18 m ²	US\$ 140.02	US\$ 68,353.74	DISPONIBLE